

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Șpiac Zorița, CNP 2380627020056, având adresa de comunicare în: localitatea Arad, B-dul Revoluției, nr.49 - 53, bl. ...., sc. A, et. 2, ap. 8, județul/sectorul Arad, codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., și  
 subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Șpiac Emil, CNP 1580630020053, având adresa de comunicare în: localitatea Arad, str. Banu Mărăcine, nr.14, bl. 8, sc. ..., et. 1, ap. 5, județul/sectorul Arad, codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,4180 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 4000 lei (patrumiilei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:


| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                          |                           |                                  |                           | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |                        |
|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------------|---|------------|------------------------|
|                                   | Orasul/<br>Comuna<br>/<br>Județul<br>(*)   | Suprafața (ha)          |                          | Număr cadastral<br>1 (**) | Număr de carte funciar<br>a (**) | Număr tarla/lot<br>t (**) |   |            | Număr parcel<br>a (**) |
|                                   |  | Suprafața totală<br>(*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                           |                                  |                           |   |            |                        |
| Se completează de către vânzător. | Buteni/<br>Arad                            | 0,4180                  | 1/1                      | 303459                    | 303459                           | 209                       | 2032/<br>1/40                             | arabil     |                        |
| Verificat primar <sup>4)</sup>    |  |                         |                          |                           |                                  |                           |   |            |                        |

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA      NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Șpiac Emil  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
  
.....  
L.S.

Data 12.12.2023

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.