

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.44**  
**Din 28 mai 2021**

**Privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă  
Canalizare Județul Arad, la care comuna Buteni este membru asociat.**

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28 mai 2021, avind in vedere:

- proiectul de hotarire intocmit de catre d-nul primar al comuni Buteni, precum si referatul de aprobare,
- Referatul compartimentului de specialitate intocmit de catre d-nul Botizan Gheorghe inreg. cu nr.3075 din 25.05.2021 ;
- adresa 401/10.05.2021 emisă de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa-Canal Arad,
- prevederile Prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,
- dispozitiile art. 136 alin.1 si 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- raportul si avizul favorabil din partea comisiei de specialitate a Consiliului Local.
- Rezultatul votului, votand favorabil toti cei 13 consilieri in functie.

In temeiul art. 139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

***H O T A R A S T E:***

**Art.1** - Se aprobă modificarea **Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad**, prin **Actul Adițional nr. 10**, în forma prevăzută în anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2** - (1) Se aprobă aderarea localităților Archiș, Almaș și Hășmaș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

(2) Se aprobă majorarea patrimoniului Asociației la suma de 62.000 lei, corespunzător aportului noilor membrii asociați.

**Art.3** - În aplicarea dispozițiilor art. 10, alin. (8) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 respectiv art. 132 din OUG nr. 57/2019 se împunecște **d-nul Braiti Mircea Theodor**, **primar** al **comunei** în calitate de membru al Adunării Generale a Asociațiilor, să voteze în favoarea aprobării Actul Adițional nr. 10 la Statutul Asociație și să exerceze în numele și pe seama comunei **Buteni** atribuțiile specifice mandatului general de reprezentare în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor.



**Art.4** - În cazul în care Adunarea Generală a Asociațiilor, convocată pentru aprobarea Actului Adițional nr. 10 la Statut, va avea loc prin mijloace electronice de comunicare de la distanță sau prin corespondență, se acordă mandat d-lui Iustin Cionca, în calitate de Președinte al Asociației, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociați, Actul Adițional nr. 10 la Statut în forma prevăzută în anexă la prezenta hotărâre, pentru autentificare, în fața notarului public.

**Art.5.** Se împunecetează D-na. Goldiș Camelia, consilier juridic în cadrul aparatului tehnic al Asociației să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea modificărilor la Statutul Asociației în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa Judecătoriei Arad.

**Art.6** - În situația în care persoana împunecită la art. 5 de mai sus, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, procedurile vor fi îndeplinite de un alt reprezentant al aparatului tehnic al Asociației, împunecit de Președintele Asociației, în acest sens.

**Art.7** – Cu ducerea la indeplinire a hotăririi se va incredintă primarul comunei Buteni, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului- Județul Arad;
- A.D.I. Apa - Canal Arad.

**P R E S E D I N T E**

*Ciobanu Vasile Bujorel*



**S E C R E T A R**

*Marcela Faur*

## ACT ADIȚIONAL NR. 10 LA STATUTUL

Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad"

Membrii asociați, în baza Hotărârii ce va fi adoptată în ședința Adunării Generale a Asociațiilor, convocată în acest sens, ca urmare a primirii unui număr de trei noi membri asociați, a încetării mandatului unor reprezentanți în AGA a Asociației și a completării unor prevederi statutare hotărâsc modificarea Statutului Asociației, înscris prin Certificatul de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 19/15.04.2008, dosar nr. 2799/55/2008 cu încheierea nr. 1981/24.03.2008 a Judecătoriei Arad, în conformitate cu cerintele prevederilor HG 855/2008, după cum urmează:

**Art. 1.** Asociații se completează cu **trei** noi membri asociați cu completările corespunzătoare la **Capitolul I - "Asociații"** din Statut, continuând numărătoarea cu nr. 60 și până la 62 inclusiv, după cum urmează:

**"60. Comuna Archiș, prin Consiliul Local al Comunei Archiș, cu sediul în Archiș, str. Principală, nr. 97, jud. Arad, reprezentată prin Valea Nicolae Pavel, în calitate de Primar,**

**61. Comuna Almaș, prin Consiliul Local al Comunei Almaș, cu sediul în Almaș, nr. 605, reprezentat prin Costea Aurel Ginu, în calitate de Primar,**

**62. Comuna Hășmaș, prin Consiliul Local al Comunei Hășmaș, cu sediul în Comuna Hășmaș, nr. 216 reprezentat prin Cornel Popa, în calitate de Primar"**

**Art. 2. La Capitolul III, art. 6, alin. (2) - Patrimoniul Asociației se modifică și va avea următorul conținut:**

*"Patrimoniul Asociației este de 62.000 lei, constituit din patrimoniul inițial în valoare de 59.000 lei la care se adaugă contribuția noilor membrilor:*

*60. Comuna Archiș, suma de 1.000 lei*

*61. Comuna Almaș, suma de 1.000 lei*

*62. Comuna Hășmaș, suma de 1.000 lei"*

**Art. 3. La Capitolul V, art. 14, alin. (4) - Organele de conducere, administrare și control, Conducerea Asociației, se completează compoziția adunării generale a asociației cu reprezentanți noilor membrii asociați și cu reflectarea schimbării reprezentantului în cazul Adunarea Generală a Asociațiilor în cazul unor membrii asociați potrivit rezultatului scrutinului din data de 27.09.2020 privind alegerile locale.**

**Art. 4. La Capitolul V privind Organele Asociației definiția art. 15 se modifică după cum urmează:**

*„Art. 15 – Adunarea Generală a Asociației alege dintre membrii săi președintele Asociației care are atribuțiile prevăzute în prezentul Statut, în Regulamentul de Organizare și funcționare al Asociației cât și de legislația în vigoare și care reprezintă Asociația în raporturile cu terții cu excepția situațiilor în care se prevede expres în alt fel.”*

**Art. 5. La Capitolul V privind Organele Asociației, definiția alin. (2) din cuprinsul art. 19 se modifică și va avea următoarea definiție:**

„(2) Convocarea va fi trimisă prin scrisoare recomandată, fax sau e-mail, cu cel puțin 5(cinci) zile înainte de data ședinței și va cuprinde: data, ora, locul, ordinea de zi a ședinței, data și ora reconvocării ședinței dacă la prima convocare cvorumul nu este îndeplinit.”

**Art. 6. La Capitolul V privind Organele Asociației**, după alin. (2) al art. 19 se va introduce alin. (2<sup>1</sup>) care va avea următoarea definiție:

„Art. 19, alin. (2<sup>1</sup>) Pe durata stării de alertă, organele de conducere ale Asociației pot decide modificarea termenelor de convocare statutare, inclusiv prin reducerea acestor termene la 24 de ore, în condițiile legii.(potrivit OUG 168/2020).

**Art. 7. La Capitolul V privind Organele Asociației**, după art. 19 se va introduce art. 19<sup>1</sup> care va avea următoarea definiție:

„Art. 19<sup>1</sup> (1) Adunarea Generală a Asociațiilor poate avea loc și prin mijloace electronice de comunicare directă la distanță, iar hotărârile adunării generale pot fi semnate de asociați inclusiv cu semnătură electronică, în situația în care Asociația dispune de astfel de mijloace. (potrivit art. 21, alin. (5) din OG nr. 26/2000)

(2) În situația în care Asociația nu are la dispozitie mijloace electronice de comunicare directă la distanță iar din cauza restricțiilor instituite prin acte normative adoptate la nivel local sau național, organele de conducere ale Asociației nu își pot desfășura activitatea în condițiile prevăzute la art. 19 din Statut, acestea pot decide ca ședințele Adunării Generale a Asociațiilor să se desfășure cu participarea reprezentanților membrilor asociați de la distanță, prin corespondență, în condițiile stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al Asociației.

(3) Secretariatul ședințelor AGA organizate potrivit dispozițiilor art. 19<sup>1</sup> se va asigura de către Aparatul Tehnic al Asociației, prin excepție de la prevederile art. 19, alin. (5) din Statut, pe baza informațiilor colectate la/până la data și ora ținerii ședinței.

(4) Procesul verbal al ședinței Adunării Generale a Asociațiilor, cu participarea reprezentanților membrilor asociați de la distanță, se semnează de Președintele ales al Asociației și de reprezentanții aparatului Tehnic prin excepție de la prevederile art. 19, alin. (6) din Statut.”

**Art. 8. La Capitolul V privind Organele Asociației**, după alin. (6) al art. 23 se va introduce un nou aliniat (7) care va avea următoarea definiție:

„(7) Ședințele Consiliului Director pot avea loc și prin mijloace electronice de comunicare directă la distanță, iar deciziile Consiliului Director pot fi semnate de membri inclusiv cu semnătură electronică. (potrivit art. 24, alin. (3) din OG nr. 26/2000)”

**Art. 9. La Capitolul VII privind Dispoziții Finale**, după alin. (1) al art. 32 se va introduce un nou aliniat (1<sup>1</sup>) care va avea următoarea definiție:

„(1<sup>1</sup>) În situații de excepție, când devin incidente dispozițiile art. 19<sup>1</sup> din prezentul Statut, actul adițional de modificare a Statutului se va semna doar de Președintele ales al Asociației, în numele și pe seama membrilor asociați, în baza mandatului special, acordat expres, în prealabil, prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărui asociat în parte.”

**Art. 10. Toate celelalte prevederi ale Statutului rămân nemodificate.**

Pentru desfășurarea procedurilor de înregistrare a modificărilor la Statutul Asociației prin Actul Adițional nr. 10 la Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă grefa Judecătoriei Arad se împuternicește D-na Goldiș Camelia Doina, consilier juridic în cadrul Aparatului Tehnic al ADIACJA. În situația în care persoana împuternicită se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, procedurile prevăzute de lege pentru desfășurarea procedurilor de înregistrare a modificărilor Actului Constitutiv și Statutului Asociației prin Actul Adițional nr. 10 la Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă grefa Judecătoriei Arad vor fi îndeplinite de un alt reprezentant al Aparatului Tehnic al ADIACJA, împuternicit de Președintele Asociației, în acest sens.

**Nota: Modificările propuse sunt selectate cu cunoare gălbene**

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSLIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.43**  
**Din 28 mai 2021**

*Privind aprobarea incheierii unui Protocol intre A.B.A. Crisuri Oradea si comuna Buteni in vederea efectuarii unor lucrari de decolmatare a vaili Cleciova – Buteni, si asigurarea combustibilului necesar pentru aceste lucrari.*

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28 mai 2021, avind in vedere:

- proiectul de hotarire intocmit de catre d-nul primar al comuni Buteni, precum si referatul de aprobare,
- Referatul compartimentului de specialitate intocmit de catre d-na inspector Petrușe Lenuta inreg. cu nr. 3061/24.05.2021;
- prevederile Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale; art. 34 alin. 4 din Legea nr. 107/1996; art.8alin.1 lit.k din OG nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor; art.2 lit.a, d si j, art. 3 lit.a si e si art.33 din OUG nr.21/2004 privind sistemul national de management al situatiilor de urgența, cu modificarile si completarile ulterioare; OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.
- dispozitiile art. 136 alin.1si 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- raportul si avizul favorabil din partea comisiei de specialitate a Consiliului Local.
- Rezultatul votului, votand favorabil toti cei 13 consilieri in functie.

In temeiul art. 139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

***H O T A R A S T E:***

**Art.1** - Se aprobă incheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Bazinală de Apă Crisuri Oradea în vederea efectuării unor lucrări de decolmatare a vaili Cleciova – Buteni, pentru prevenirea producerii de inundații în localitate.

**Art.2** - (1) Se aprobă efectuarea lucrărilor de decolmatare a Vaili Cleciova – Buteni, cu utilajele și personalul de deservire pentru aceasta operațiune aparținând A.B.A. Crisuri Oradea.

(2) Se aprobă suma de 7 500 lei, suma prevăzută în bugetul local în vederea combustibilului necesar pentru efectuarea lucrărilor de decolmatare prevăzute la alin.1.

**Art.3** – Cu ducerea la indeplinire a hotăririi se va încredința primarul comunei Buteni, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului- Județul Arad;
- A.B.A. Crisuri Oradea.

**P R E S E D I N T E**  
**Ciobanu Vasile Bujorel**



**S E C R E T A R**  
**Marcela Faur**

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.42  
Din 28 mai 2021**

***Privind aprobarea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr.301982 Buteni.***

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28 mai 2021, avind in vedere:

- proiectul de hotarire intocmit de catre d-nul primar al comuni Buteni, precum si referatul de aprobare,
- Referatul compartimentului de specialitate intocmit de catre d-na inspector Petrușe Lenuta inreg. cu nr. 3061/24.05.2021,
- Extrasul C.F nr. 301982 Buteni; Documentatia intocmita de catre SC PROMETER M&G SRL, in vederea emiterii HCL-ului;
- Prevederile art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;-Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 95 și art. 135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscrisire în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare
- dispozitiile art. 136 alin.1 si 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- raportul si avizul favorabil din partea comisiei de specialitate a Consiliului Local.
- Rezultatul votului, votand favorabil toti cei 13 consilieri in functie.

In temeiul art. 139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

***H O T A R A S T E:***

**Art.1** Se aprobă documentația cadastrală cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 301982 Buteni, aflat în domeniul privat a comunei Buteni, în suprafata de 4897 mp în imobilele: lot 1 în sup. 739,00 mp și lot 2 în sup de 4158,00 mp, terenul este situat în intravilanul localitatii Buteni, proprietar Comuna Buteni domeniu privat și conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarire.

**Art.2.** Cu ducerea la indeplinire a hotaririi se va incredinta, primarul comunei Buteni, prin compartimentele de specialitate

**Art.3.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Arad, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Buteni
- Unitatile de invatamant preuniversitar din comuna Buteni
- S.P.C.L.E.P. Gurahont si A.N.C.P.I. Arad

**P R E S E D I N T E**  
**Ciobanu Vasile Bujorel**

**S E C R E T A R**  
**Marcela Faur**

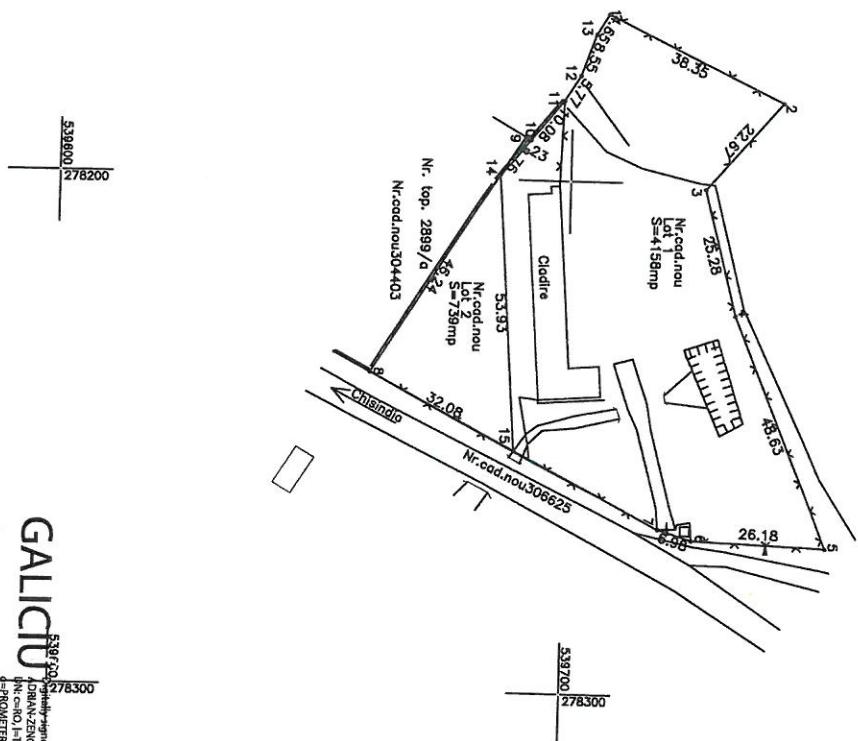


HCL. 42/28.05.2021

Plan de amplasament și delimitare a imobilului Anexa 1.366

Scara 1:1.000

Nr. cad. nou 301982	Suprafata masurata a imobilului (mp) 4867	Adresa imobilului loc. Buteni, jud. Arad
Nr. Cartea Fundata 301982	Unitatea Administrativ Territoriala (UAT)	



**LEGENDA:**

- constructie
- gard metal
- gard de piatra
- stâlp beton
- conductă supraterenă
- limita nr. top.

Situatia actuala (inainte de dezafipare)				Situatia viitorului (dupa dezafipare)			
Nr. cad. nou	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrivere imobilului	Nr. cad. nou	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrivere imobilului
301982	4897	Cc	Curti Construcții intravilan cu o cladire	308242	4168	Cc	Curti Construcții intravilan cu o cladire
Total:	4897	-	-	308243	739	Cc	Curti construcții intravilan

**EXECUTOR:  
S.C. PROINTER MAG S.R.L. CLASA I,  
Certificat de autorizare Seria RO-B-1  
nr. 1560 /03.08.2018  
GALICU AURIAN ZENO CATEGORIA D,  
Certificat de autorizare Seria RO-B-2,  
nr. 1561 /2012**

GALICIA  
ADRIAN  
-ZENO

serialNumber=20050624  
name=GALICIU ADRIAN-  
ZHANG Date: 2021.07.14 15:48:28  
+03'00'

**corectitudinea întocmirei documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Inspektor

Confirm introduerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numarului cadastral

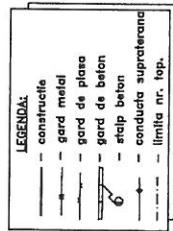
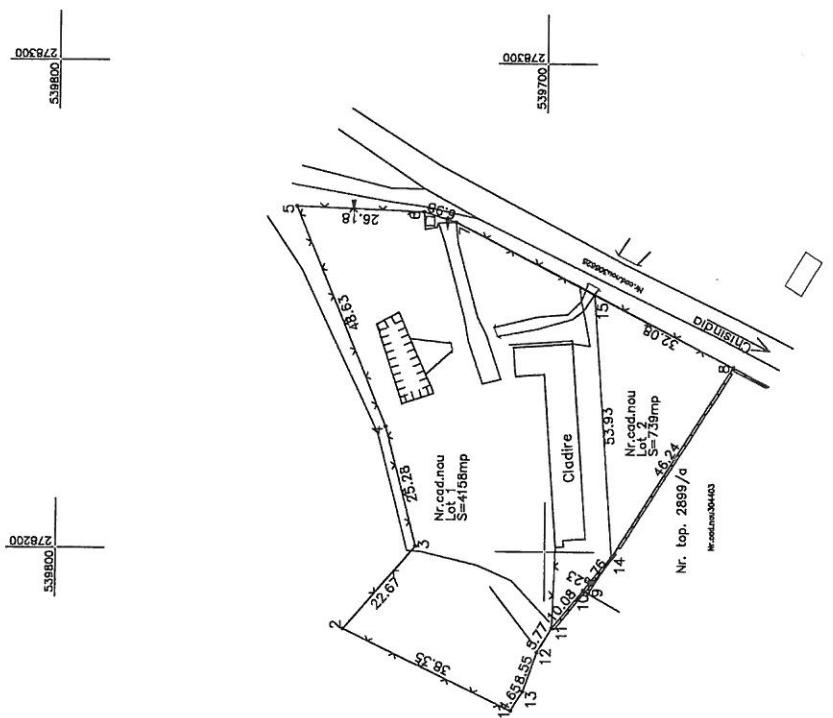
12907713.07.2021  
Hardut  
der-Heinr.-Johann Hardut,  
23,42-02-0142-03314,  
seulNummer=HHT1,  
seulName=Hardut, Tom,  
nr=Hardut, 224,97,9700563  
Data: 2021.07.14 16:21:13

**Horia-**  
**Toma**  
DNIC-RO - Arad, OFICIAL,  
DE CADASTRO, PUBLICATIE  
MOBILĂRĂ, ARAD,  
ou-SPECIFIC CADASTRU,  
titlu=Construire cadastru,

**Anexa 1.36**  
**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
**cu propunerea de dezlipire**

Scara 1:1.000

Nr. cad. nou 301982	Suprafata masurata a imobilului (mp) 4897	Adresa imobilului loc. Buteni, jud. Arad
Nr. Cartea Funciara 301982		Unitatea Administrativ Territoriala (UAT) ARAD



Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad. nou	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Nr. suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descriere imobilului
301982	4897	Cc	4156	Cc	Curti Constructii intravilan cu o cladire
Total:	4897	-	739	Cc	Curti constructii intravilan
			4897	-	-

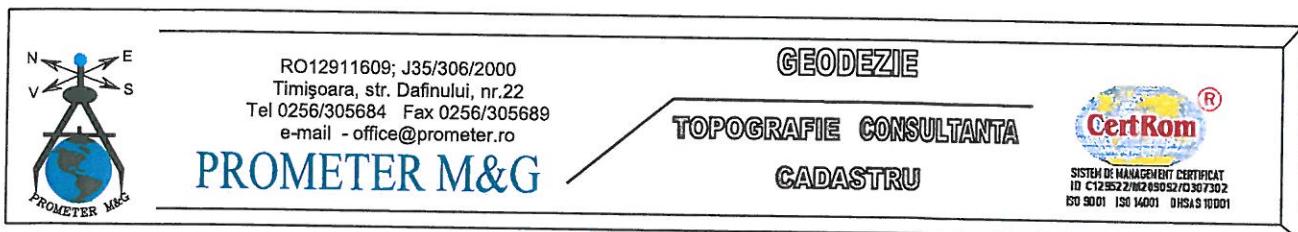
Executant:  
**S.C. PROMETER MAG S.R.L., CLASA I,**  
 Certificat de autorizare Seria RO-B-I,  
 nr. 1550/08.06.2019  
**GALICIU ADRIAN ZENO CĂTINCIU D.**  
 Certificat de autorizare Seria RO-B-P,  
 nr. 1601/2012

Inspector:

Confirm excentarea masuratorilor la teren,  
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
 corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate  
 si atribuirea numerului cadastral

Date: 2019



*Documentație in vedere emiterii HCL pentru dezlipirea parcelei cu  
nr. cad. nou 301982 inscrisa in CF nr. 301982,  
UAT Buteni, jud. Arad*

Beneficiar: COMUNA BUTENI

Proiectant: SC PROMETER M&G SRL  
Str. Dafinului, nr. 22  
Timișoara, jud. Timiș

Timișoara  
2021

S.C. PROMETER M&G S.R.L.  
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019  
GALICIU ADRIAN ZENO  
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr. 1501/2012

**CALCULUL SUPRAFETEI**  
*Pentru terenul situat în localitatea Buteni, jud. Arad*

Calculul suprafeței a fost realizat prin metode analitice, utilizând coordonatele stereografice ale punctelor de contur ale parcelei cu parcela nr. cad nou 301982 inscrisa in CF nr. 301982, UAT Buteni, obținute în urma măsurătorilor efectuate. Coordonatele și suprafața calculată sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**CALCULUL SUPRAFETEI**

$$2S = \sum X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

$$S = 4897 \text{ mp}$$

2899/b		S=4897mp
Nr. Crt.	X(m)	Y(m)
1	539706,75	278167,35
2	539741,37	278183,83
3	539726,51	278200,94
4	539732,87	278225,41
5	539751,38	278270,38
6	539725,23	278269,43
7	539718,56	278267,35
8	539661,61	278237,99
9	539690,99	278191,49
10	539692,06	278192,10
11	539698,42	278184,28
12	539701,44	278179,36
13	539704,29	278171,30
14	539686,31	278198,90
15	539690,12	278252,69

Lot 1      S=4158mp

Nr. Crt.	X(m)	Y(m)
1	539706,75	278167,35
2	539741,37	278183,83
3	539726,51	278200,94
4	539732,87	278225,41
5	539751,38	278270,38
6	539725,23	278269,43

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr. 1501/2012



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 301982 Buteni

Nr. cerere	11637
Ziua	02
Luna	06
Anul	2021
Cod verificare	100104788628

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:1212  
Nr. topografic:2899/b

**Adresa:** Loc. Buteni, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafață* (mp)	Observații / Referințe
A1	301982	4.897	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	301982-C1	Loc. Buteni, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; Cladire

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5303 / 15/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 34, din 27/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BUTENI;		
B3 1/1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) <b>COMUNA BUTENI-DOMENIUL PUBLIC</b>		
<b>476 / 25/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. 301982, din 15/07/2015 emis de OCPI ARAD (act administrativ nr. 218/20-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BUTENI; act administrativ nr. 219/20-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BUTENI; Hotararea.nr.72/2015 si Hotararea.nr.94/2015 emise de Consiliul Local Buteni);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Hot.nr.94/2015, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
1) <b>COMUNA BUTENI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:3518997</b>		

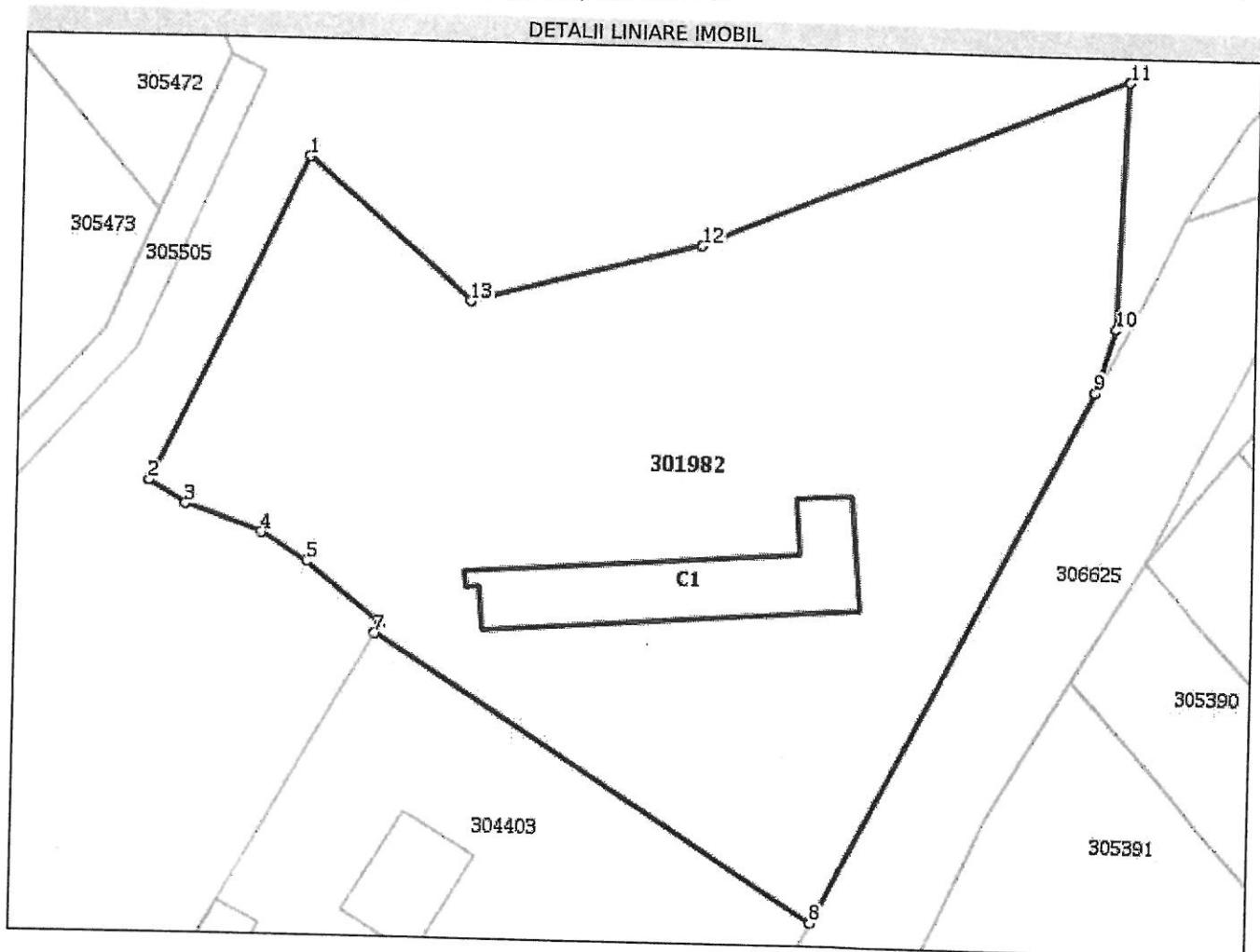
### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
301982	4.897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.897	-	-	2899/b	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	301982-C1	construcții industriale și edilitare	286	Cu acte	S. construită la sol: 286 mp; Cladire

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	38.346
2	3	4.652
3	4	8.55

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	5.773
5	6	10.08
6	7	1.232
7	8	55.005
8	9	64.07
9	10	6.983
10	11	26.175
11	12	48.627
12	13	25.283
13	1	22.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, corroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

02/06/2021, 10:33

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.41  
Din 28.05. 2021**

**Privind aprobarea executiei bugetare precum si insusirea raportului privind inventarul bunurilor pentru anul 2020.**

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28 mai 2021, avind in vedere:

- raportul si proiectul de hotarire intocmit de catre d-nul primar al comuni Buteni,
- Referatul compartimentului de specialitate intocmit de catre d-na insp. de spec. Mogos Florentina si necesitatea adoptarii hotaririi cu privire la aprobarea executiei bugetare
- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- raportul curpinzind avizul favorabil din partea comisiei de specialitate a Consiliului Local.
- Rezultatul votului, votand favorabil toti cei 13 consilieri in functie,

In temeiul art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

***HOTARASSTE:***

**Art.1.** Se aproba, executia bugetara pe anul 2020, precum si insusirea raportului privind inventarul bunurilor pentru anul 2020, conform anexelor, care fac parte integranta din prezenta hotarare,

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii, se va încredința primarul comunei Buteni prin compartimentul financiar - contabil.

**Art.3.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Arad, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Buteni.

*P R E S E D I N T E*

*Ciobanu Vasile Bujorel*



*S E C R E T A R*

*Marcela Faur*



## R A P O R T

*Asupra situatiei gestionarii bunurilor mobile si imobile aflate in patrimoniu Comunei Buteni*

*Incheiat azi data de  
30.Decembrie 2020*

*In conformitate cu prevederile legii contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile ulterioare si a O.M.F. nr.2861/2009 privind organizarea si inventarierea patrimoniului la sfarsitul anului 2020 in baza Dispozitiei primarului nr.\_349/\_22.10.2018,s-a efectuat inventarierea unui numar de 3(trei) gestiuni dupa cum urmeaza:*

- Centru cultural – gestionar Andras Cosmina
- Primaria Buteni- gestionar Botizan Marin Gheorghe;
- Camine culturale com. Buteni- gestionar Cornea Marius;
- Biblioteca comunal Buteni – gestionar Andras Cosmina;

*Inventarierea patrimoniului s-a efectuat de catre comisia de inventariere cu urmatoarea componenta: Ruja Ioan - Presedinte, Onofrei Ana - secretar, Marcut Petronel - membru, constituita in acest scop in baza Dispozitiei Primarului Comunei Buteni mai sus mentionata.*

*Comisia constata in urma inventarierii ca bunurile din evidentele contabile (scriptice) exista si faptic asa dupa cum se prezinta in liste de inventariere pe cele 3 Grupe conform legislatiei in vigoare , Ordin Administrativ Public nr 2861/2009.*

*- Valoarea totala a bunurilor inventariate dupa cum urmeaza:*

- Concesiuni, brevete, licente cont contabil 205 00 in suma de 31.281,96 lei
- Programe informatice cont contabil 208 01 in suma de 63.332,16 lei
- Alte active fixe necorporale(studii SF) cont contabil 208 02 in suma de 1.905.837,81lei

*- Mijloace fixe din care:*

- Terenuri cont contabil 211 01 in suma de: 28.824.788 lei
- Constructii cont contabil 212 00 in suma de: 31.882.180,35lei

*- Echipamente tehnologice,aparate si instalatii de masurare si control cat si mijloace de transport cont contabil 213 00 in suma de 1.481.345,79 lei  
 - Mobilier aparatura birotica cont contabil 214 00 in suma de 137.942,73 lei .*

*- Mijloace fixe corporale in curs de executie cont contabil 231 00 in suma de 16.373.225,59 lei.*

*- Obiecte de inventar cont contabil 303 02 in suma de: 495.534,99 lei*

*De asemenea au fost inventariate casa si disponibilitatile banesti din banchi dupa cum urmeaza:*

*-rezultatul executiei bugetare din anul curent si an precedent cont contabil 521 03 in . suma de 3.622.025,53 lei din care:*

- sume pentru canalizare 1.335.203,87 lei*
- sume pentru apa – canal 1.138.409,27 lei*
- modernizare strazi PNDR 112.852,04 lei*
- modernizare camin 844.379,79 lei*
- sume din ctele Cons. Judetan pentru Reabilitare Scoala Buteni – 131.459,17 lei*
- suma neutilizate din venituri proprii 3.911,86 lei*

*Total Sursa A - Buget Local 3.566.216 lei*

*Disponibil pe Sursa D in suma de 46.821,53 pentru proiectul Reabilitare Iluminat Public Fonduri Norvegiene*

*Casa in lei cont contabil 531 01 in suma de 0 lei.*

*Disponibil din fonduri cu destinatii speciale garantii materiale gestionari cont contabil 55001 ( Cec Bank ) in suma de -8.988 lei*

*Comisia a constatat ca majoritatea bunurilor sunt uzate moral drept pentru care se fac propuneri in vederea casari (scoateri din functiune) a acestora.*

*Mentionam faptul ca mijloacele fixe si obiectele de inventar au fost inventariate dupa reevaluarea din anul 2016 .Exista contractata o lucrare de reevaluare a Mijloacelor fixe in anul 2020 dar nu a fost realizata decat parcial la Terenuri, uramand a se finaliza in anul 2021*

*Drept pentru care am incheiat acest proces verbal care se preda contabilitatii din cadrul unitatii noastre in vederea raportarii datelor in bilantul contabil de la data de 30.12.2020.*

*Comisia:*

- 1.Presedinte Ruja Ioan*
- 2.Secretar Onofrei Ana*
- 3.Membru Marcut Petronel*



*CONTABIL,*  
*Mogos Florentina*

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.40  
Din 28.05.2021**

***Privind aprobarea ordinii de zi a sedintei.***

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28.05.2021, avind in vedere:

- Necesitatea aprobarii ordinii de zi a sedintei de consiliu local
- Rezultatul votului, in unanimitate pentru
- Prevederile art.135 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;  
In temeiul art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ :

***H O T A R A S T E:***

**Art.1.** Se aproba ordinea de zi a sedintei consiliului local astfel;

1. Aprobarea executiei bugetare pentru anul 2020. - initiator proiect - primar. (Comisia economica).
2. Aprobarea documentatiei cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului inscris in C.F. nr.301982 Buteni . – initiator proiect- primar - (Comisia juridica).
3. Aprobarea incheierii unui Protocol intre A.B.A. Crisuri Oradea si comuna Buteni in vederea efectuarii unor lucrari de decolmatare a vaili Cleciova – Buteni, si asigurarea combustibilului necesar pentru aceste lucrari. – initiator proiect primar. (Comisia juridica).
4. Aprobarea modificarea Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Apa Canalizare Judestul Arad, la care comuna Buteni este membru asociat. . – initiator proiect primar. (Comisia social-culturala).
5. Diverse.

**Art.2.** Cu ducerea la indeplinire a hotaririi, se va incredinta secretarul comunei Buteni.

**Art.3.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului judestului Arad, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunoastinta publica prin grija secretarului general a comunei Buteni.

Președinte de ședință

Ciobanu Vasilie Bujorel



Contrasemnează  
Secretar General Comuna Buteni

MARCELA FAUR

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.39  
Din 28.05.2021**

**Privind aprobarea Procesului-verbal al sedintei ordinare a Consiliului local Buteni din data de 22.04.2021.**

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28.05.2021, avind in vedere:

- Necesitatea aprobarii Procesului-verbal al sedintei ordinare a Consiliului local Buteni din data de 22.04.2021,
- Rezultatul votului, in unanimitate pentru
- Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

***H O T A R A S T E:***

**Art.1.** Se aproba Procesul-verbal al sedintei anterioare a Consiliului local Buteni din data de 22.04.2021, la care nu sunt obiectii, fiind anexat prezentei hotariri.

**Art.2.** Cu ducerea la indeplinire a hotaririi, se va incredinta secretarul comunei Buteni.

**Art.3.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Arad, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Buteni.

**P R E S E D I N T E**

*Ciobanu Vasilie Bujorel*

**S E C R E T A R**

*Marcela Faur*



## PROCES - VERBAL

Incheiat azi, 22.04.2021 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Buteni, convocata prin Dispozitia nr. 91 din 06.04.2021, a primarului comunei Buteni, BRAITI Mircea-Theodor, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Sedinta are urmatoarea ordine de zi:

### ORDINE DE ZI:

1. Aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli, precum si a listeii de investitii pentru anul 2021. - initiator proiect - primar. (Comisiile reunite).
2. Aprobarea amplasarii de tonete, pe domeniu public a comunei Buteni – initiator proiect - primar. (Comisiile reunite).
3. Aprobarea documentatiei cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului inscris in C.F. nr.37250 Dieci. – initiator proiect primar. (Comisiile reunite).
4. Diverse.

Conform legii si a regulii stabilita de catre d-nii consilieri, presedinte de sedinta, este d-nul Ciobanu Vasilie Bujorel, in urma analizarii votului se constata ca acesta este votat cu unanimitate de voturi.

La apelul nominal, conform registrului de prezenta care se afla la d-na secretar, se constata ca sunt prezenti toti cei 13 consilieri in functie, cu mentiunea ca d-nul Baja Constantin este prezent on-line.

D-na Secretar, a comunicat o copie a Procesului-verbal al sedintei anterioare din data de 31 martie 2021, odata cu documentele si convocarea prezentei sedinte, la care nu sunt obiectii, adoptindu-se in acest sens o hotarie.

Presedintele de sedinta, d-nul Ciobanu supune spre aprobare ordinea de zi a sedintei de astazi. In urma analizarii votului se constata ca este aprobată cu unanimitate de voturi, pentru.

D-nul Ciobanu, in calitate de presedinte de sedinta da citire punctului 1 de pe ordinea de zi care se refera la aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli, precum si a listeii de investitii pentru anul 2021. - initiator proiect - primar. (Comisiile reunite). Are loc apoi citirea proiectului de hotarie si a raportului comisiilor de specialitate a Consiliului Local, care avizeaza proiectul de hotarie, astfel cum a fost initiat de catre d-nul primar.

D-nul Primar prezinta lista de investitii pe puncte, dind lamuriri si explicatii la fiecare dintre obiective.

Nemaifiind discutii referitor la acest proiect de hotarire se supune la vot, votind favorabil toti cei 13 consilieri prezenti, d-nul Baja comunicind votul d-nei secretar, prin mesaj.

D-nul Ciobanu, in calitate de presedinte de sedinta da citire **punctului 2** de pe ordinea de zi care se refera la aprobarea amplasarii de tonete, pe domeniul public a comunei Buteni – initiator proiect - primar. (Comisiile reunite). Are loc apoi citirea proiectului de hotarire si a raportului comisiilor de specialitate a Consiliului Local, care avizeaza proiectul de hotarire, astfel cum a fost initiat de catre d-nul primar.

Nemaifiind discutii referitor la acest proiect de hotarire se supune la vot, votind favorabil toti cei 13 consilieri prezenti la sedinta, d-nul Baja comunicind votul d-nei secretar, prin mesaj

D-nul Bulzan, in calitate de presedinte de sedinta da citire **punctului 3** de pe ordinea de zi care se refera la Aprobarea documentatiei cadastrale cu propunere de dezlipire a imobilului inscris in C.F. nr.37250 Dieci. – initiator proiect primar. (Comisiile reunite). Are loc apoi citirea proiectului de hotarire si a raportului comisiilor de specialitate a Consiliului Local care avizeaza proiectul de hotarire, astfel cum a fost initiat de catre d-nul primar.

D-na secretar spune ca in acest caz, s-a luat initiativa dezmembrarii, pentru a pregati documentatie in vederea reconstituirii dreptului de proprietate a unei cereri validate, pentru o suprafata de aprox 50 ha.

Nemaifiind discutii referitor la acest proiect de hotarire se supune la vot, votind favorabil toti cei 13 consilieri prezenti, d-nul Baja comunicind votul d-nei secretar, prin mesaj

D-nul Bulzan in calitate de presedinte de sedinta, multumeste tuturor pentru participare si incheie sedinta consiliului local din data de 22.04.2021.

**PRESEDINTE  
de sedinta**

*Ciobanu Vasilie Bujorel*

**SECRETAR  
com. Buteni**

*Marcela Faur*

**JUDETUL ARAD  
COMUNA BUTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr.38  
Din 28.05.2021**

***Privind alegerea presedintelui de sedinta.***

Consiliul local al comunei Buteni, intrunit in sedinta ordinara in data de 28.05.2021, avind in vedere:

- Necesitatea alegerii unui presedinte de sedinta, in vederea desfasurarii in bune conditii a lucrarilor sedintei,
- Propunerea facuta si votarea acestuia cu unanimitate de voturi
- Prevederile art.123 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ  
In temeiul art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

***H O T A R A S T E:***

**Art.1.** Se alege in functia de presedinte a sedintei de lucru a Consiliului Local Buteni, d-nul **Ciobanu Vasilie Bujorel**.

**Art.2.** Cu ducerea la indeplinire a hotaririi, se va incredinta secretarul comunei Buteni.

**Art.3.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului județului Arad, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Buteni.

Președinte de ședință

Ciobanu Vasilie Bujorel



Contrasemnează

Secretar General Comuna Buteni

MARCELA FAUR